

Chantier-École : Lycée Louis Delgrès — Le Moule

1ÈRE BAC PRO TEBEE — OPTION A


Bienvenue dans notre chantier-école fictif situé au Lycée Professionnel Louis Delgrès, au Moule, en Guadeloupe. Ce support pédagogique vous plonge dans la réalité d'un chantier de construction neuve afin de développer vos compétences en lecture de plans, en organisation des lots de travaux et en planification. Tout au long de cette séquence, vous serez placés en situation professionnelle.



Présentation du Chantier-École

Fiche d'identité du chantier

Commanditaire	Région Guadeloupe (fictif)
Maître d'ouvrage	Direction des Lycées — Guadeloupe
Localisation	Le Moule, Grande-Terre, 97160
Nature des travaux	Construction d'un bâtiment d'enseignement (R+1)
Surface SHON	850 m ²
Budget prévisionnel	1 200 000 € HT
Durée estimée	12 mois

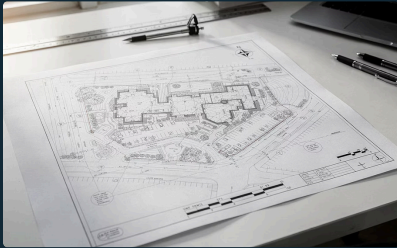
 Ce chantier est un support pédagogique fictif basé sur les contraintes réelles du territoire guadeloupéen : sismicité, cyclones, hygrométrie élevée.

Nature des travaux prévus

- Terrassement et fondations profondes
- Structure béton armé parasismique
- Charpente bois traité classe 4
- Menuiseries aluminium et PVC
- Revêtements intérieurs et peintures
- Réseaux VRD et espaces extérieurs

Les Plans à Lire et à Comprendre

Tout projet de construction repose sur un ensemble de documents graphiques normalisés. Savoir les lire, les identifier et en extraire les informations essentielles est une compétence fondamentale du technicien d'études du bâtiment.



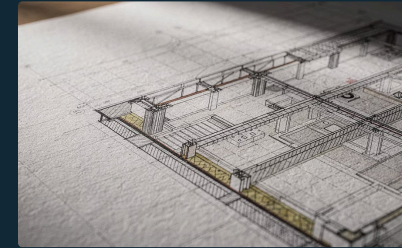
Plan de masse

- Implantation du bâtiment sur la parcelle
- Limites de propriété et orientations
- Accès, voiries, réseaux extérieurs
- Échelle : 1/500 ou 1/200



Plan de niveaux

- Organisation intérieure (RDC et R+1)
- Dimensions des pièces et circulations
- Position des ouvertures (portes, fenêtres)
- Échelle : 1/50 ou 1/100



Coupe transversale

- Hauteurs sous plafond et niveaux NGF
- Composition des planchers et toiture
- Structure porteuse et fondations
- Échelle : 1/50

📄 Conventions graphiques à maîtriser : traits pleins / tiretés / mixtes, hachures des matériaux, cotation NF P02-005, cartouche normalisé.
















Les Lots de Travaux et Compétences GCC

Un chantier est décomposé en lots, chacun confié à une entreprise spécialisée. La lecture du tableau des lots est indispensable pour établir un devis, un planning ou un suivi de chantier.

N°	Lot	Descriptif des travaux	Compétences GCC associées
01	Gros œuvre	Terrassement, fondations, voiles BA, planchers, dallage	Lire plans de structure, métré surfaces et volumes
02	Charpente	Charpente bois traité, pannes, chevrons, couverture tôle	Identifier éléments de charpente, calculer surfaces toiture
03	Menuiseries ext.	Fenêtres aluminium, portes PVC, volets roulants	Repérer ouvertures sur plan, quantifier les menuiseries
04	Cloisonnement	Cloisons BA13 sur ossature, doublages isolants	Lire plans d'aménagement, calculer linéaires
05	Finitions	Carrelages, peintures, faux plafonds, revêtements muraux	Quantifier surfaces, rédiger descriptif de poste
06	VRD	Voiries, réseaux EU/EV/EP, espaces verts, clôtures	Lire plan masse, identifier réseaux, calculer terrassements


Planning Prévisionnel des Travaux

Le planning prévisionnel est un outil de gestion essentiel. Il permet d'anticiper l'enchaînement des tâches, d'éviter les conflits d'entreprises sur le chantier et de respecter les délais contractuels. Voici le diagramme de Gantt simplifié de notre chantier-école.

Phase / Lot	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7-9	M10-12
01 — Terrassement / Fondations								
01 — Structure BA (voiles, dalles)								
02 — Charpente / Couverture								
03 — Menuiseries extérieures								
04 — Cloisonnement / Isolation								
05 — Finitions intérieures								
06 — VRD / Espaces extérieurs								

 **Jalon 1 — M2**

Fin de fondations — Démarrage ossature

 **Jalon 2 — M5**

Hors d'eau / hors d'air — Bâtiment clos

 **Jalon 3 — M12**

Réception des travaux — Livraison

Ce que Vous Allez Savoir Faire

À l'issue de cette séquence pédagogique, vous aurez travaillé les compétences suivantes du référentiel Bac Pro TEBEE option A. Ces attendus seront évalués lors des travaux pratiques et d'une synthèse écrite.

C1 — Lire et analyser des documents techniques

Identifier et décoder les trois plans du chantier-école, en respectant les conventions graphiques normalisées (échelles, hachures, cotation).

C2 — Identifier les lots et intervenants

Associer chaque lot à son corps de métier, lire un tableau des lots et repérer les interfaces entre entreprises.

C3 — Quantifier des ouvrages simples

Réaliser des métrés de surfaces, de linéaires et de volumes à partir des plans fournis, en utilisant les unités adaptées.

C4 — Exploiter un planning

Lire un diagramme de Gantt, identifier les jalons, les phases critiques et la durée prévisionnelle des lots.

Modalités d'évaluation

- TP noté : Lecture de plans et métrés (coeff. 2)
- Fiche de synthèse : Tableau des lots complété
- Oral court : Présentation d'un plan au groupe
- Auto-évaluation : Grille de compétences

- ✔ Critères de réussite : exactitude des relevés, maîtrise du vocabulaire technique, clarté de la restitution orale.